



Prijslijst DOK 01, XXL appartementen

Bouwnummer	Woningtype	Verdieping	Woonoppervlakte	Slaapkamers	Parkeerplaats	Berging (los)	Berging (in pandig)	Buitenruimte	Zonligging	VON prijs (incl. parkeerplaats)
39	Appartement XXL	3e verdieping	122	3	1	1	1	10	West	€ 562.500
53	Appartement XXL	4e verdieping	122	3	1	1	1	10	West	€ 567.500
67	Appartement XXL	5e verdieping	122	3	1	1	1	10	West	€ 570.000
77	Appartement XXL	6e verdieping	122	3	1	1	1	10	West	€ 572.500
91	Appartement XXL	8e verdieping	148	3	1	1	1	6	West	€ 685.000

* de genoemde oppervlaktes zijn in m2. Alle opgegeven oppervlakten zijn in circa maten aangegeven.

De koop-/aaneemsom van de woning is vrij op naam, hetgeen wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten, die met het verwerven van een eigen woning van toepassing zijn, in de koop-/ aaneemsom zijn inbegrepen:

- Bouwkosten
- Legeskosten
- Makelaars c.q. verkoopkosten
- Notariskosten voor de leveringsakte
- Afwerking tegels en sanitair conform technische omschrijving
- Loon- en materiaalkostenstijgingen tijdens de bouw
- Honoraria van architect en overige adviseurs
- Omzetbelasting (21% btw)
- Woningborg garantie en waarborgcertificaat
- Aansluitkosten voor elektra, water en riolering

Niet inbegrepen in de koop-/aaneemsom zijn:

- Bouw- en grondrente
- Eventueel meer-/minderwerk
- Financieringskosten
- Notariskosten voor hypotheekakte
- De woningen worden exclusief keuken aangeboden

Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld, ook v.w.b. maatvoering, doch kunnen aan deze lijst geen rechten ontleend worden. Maten zijn aangegeven zoals op dit moment bekend zijn.