

# Voorlopige optielijst

Project: 00817-DOK01 DOK 1 te Oud IJmuiden  
Bouwnummer 83 DOK 1 te Oud-IJmuiden  
Naam: BPD Ontwikkeling B.V.  
Datum: 14 juni 2024



---

Totaal nog te accorderen (voorlopige opties):

€ 4.555,00

+

Totaal nog te accorderen (voorlopige opties) en in opdracht (definitieve opties):

€ 4.555,00

---

## Te accorderen voorlopige opties:

Onderstaand treft u een overzicht aan van alle opties welke u heeft gekozen. U dient de opties welke u daadwerkelijk in opdracht wilt geven te accorderen middels uw (beide) handtekeningen.

Print deze lijst uit, zet uw paraaf achter de opties en zet uw (beide) handtekening(en) onder de "Voorlopige optielijst" ter bevestiging.

Vervolgens dient u deze lijst en uw optietekening(en) in te scannen en vóór de sluitingsdatum van de gekozen optie toe te sturen via het portaal.

Opties welke worden vermeld onder het kopje "Definitieve opties" hoeft u niet meer te accorderen, deze zijn reeds door u in opdracht gegeven.

# Voorlopige optielijst

Project: 00817-DOK01 DOK 1 te Oud IJmuiden  
Bouwnummer 83 DOK 1 te Oud-IJmuiden  
Naam: BPD Ontwikkeling B.V.  
Datum: 14 juni 2024



## 1 Bouwkundige wijzigingen en installaties

Optie	Omschrijving	Aantal	Per stuk	Bedrag
105.30 voorlopig	<b>Draingoot in de badkamer.</b> Doucheput wijzigen in een draingoot van 700 mm lang. De draingoot zal ca. 100 mm vanuit de achter- en zijwanden worden geplaatst, dit i.v.m. het afschot en integelen van de draingoot.	1	€ 1.250,00	€ 1.250,00
			Paraaf voor	<input type="text"/>
105.62c voorlopig	<b>Afgedopte water en afvoer t.b.v. later te plaatsen toilet in de badkamer. Hierbij tevens wijzigen van de indeling naar optie 1a (incl. voorzetwand achter wastafel).</b> Het leveren en monteren van een water en rioolaansluiting t.b.v. later te plaatsen toilet in de badkamer incl. aanpassing indeling conform tekening optie 1a. Riool, incl. brandmanchet schachtwand en wateraansluiting 2-zijdig afgedopte waterleiding vanaf technische ruimte (nabij de warmtepomp) tot op positie toilet als aangegeven optie indeling UHUW.	1	€ 2.025,00	€ 2.025,00
			Paraaf voor	<input type="text"/>
140.08 voorlopig	<b>Extra dubbele wandcontactdoos inbouw uitvoering (duodoos).</b> Indien er geen specifieke hoogte is opgegeven, zal de wandcontactdoos op dezelfde hoogte als de reeds aanwezige wandcontactdozen in betreffende ruimte gemonteerd worden. T.b.v. woonkamer (2x).	2	€ 250,00	€ 500,00
			Paraaf voor	<input type="text"/>
140.100 voorlopig	<b>Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op balkon/buitenruimte.</b> Indien er geen specifieke hoogte is opgegeven, zal de wandcontactdoos op ca. 400 mm + peil gemonteerd worden. T.p.v. Buitenruimte 01.	1	€ 300,00	€ 300,00
			Paraaf voor	<input type="text"/>
140.11 voorlopig	<b>3 Loze leidingen t.p.v. mogelijke plaats kookeiland.</b> Het opnemen van 3 loze leidingen vanuit de meterkast naar mogelijke opstelplaat kookeiland uitkomend in de vloer als op tekening aangegeven.	1	€ 480,00	€ 480,00
			Paraaf voor	<input type="text"/>

# Voorlopige optielijst

Project: 00817-DOK01 DOK 1 te Oud IJmuiden  
Bouwnummer 83 DOK 1 te Oud-IJmuiden  
Naam: BPD Ontwikkeling B.V.  
Datum: 14 juni 2024



---

**Totaalbedrag te accorderen voorlopige opties: € 4.555,00**

---

Ter ondertekening:

Naam: BPD Ontwikkeling B.V.

Datum:

---

Handtekening koper 1:

Handtekening koper 2 (i.v.t.):

---

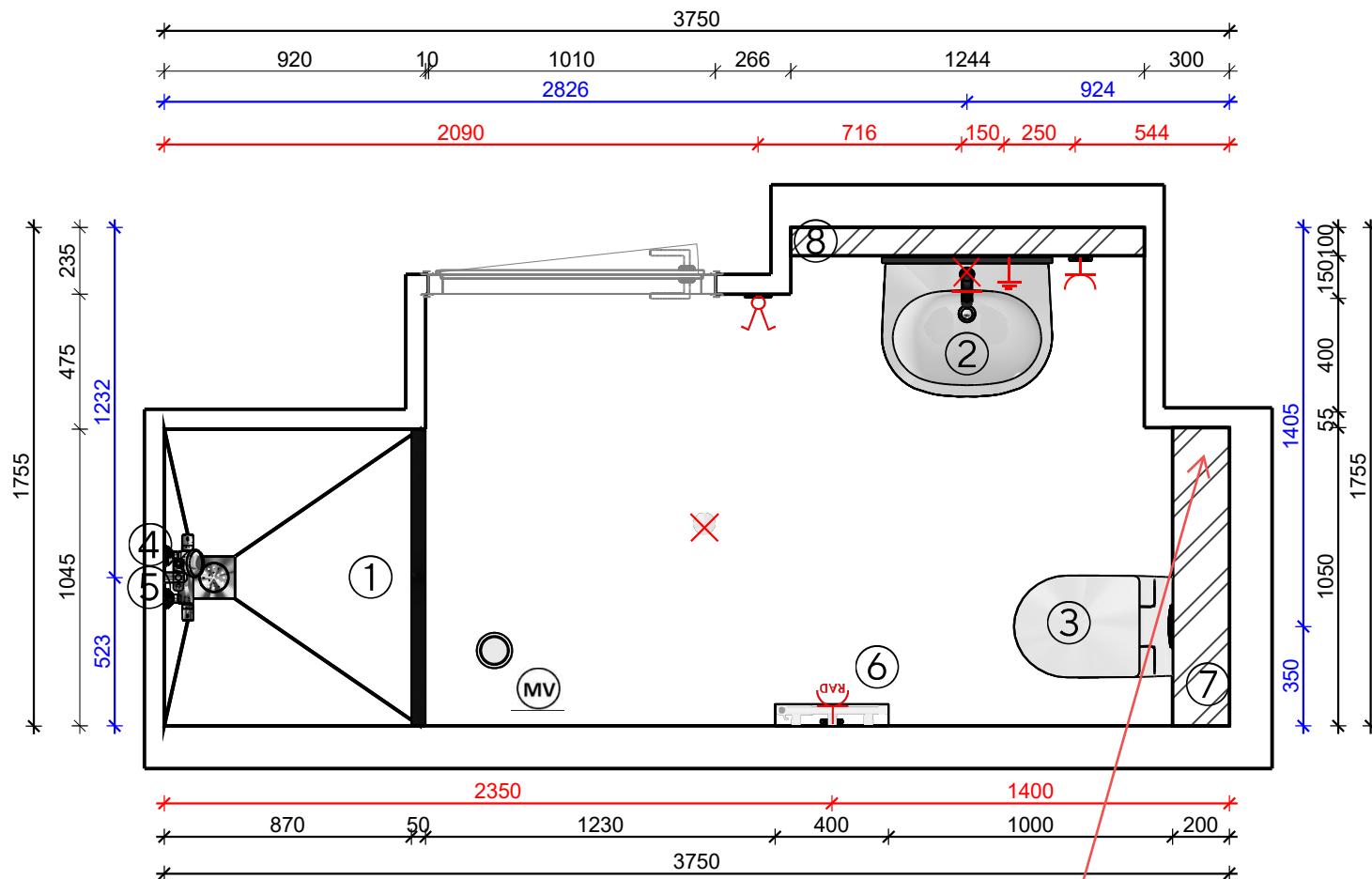
**Totaalbedrag aan voorlopige (te accorderen) & definitief gekozen opties: € 4.555,00**

---

Renvooi badkamer:	
⌘	Dubbele schakelaar ca. 1050mm +afgewerkte vloer
✕	Plafondlichtpunt (positie indicatief)
✕	Wandlichtpunt ca. 1800mm +afgewerkte vloer
⚡	Centraal aardepunt ca. 650mm +afgewerkte vloer
⌘	Enkele wandcontactdoos 1050mm +afgewerkte vloer
⌘	Enkele wandcontactdoos 300mm +afgewerkte vloer
(MV)	Positie indicatief weergegeven

Hoogtes:	
1.	Douchevloer verdiept en op afschot ca. 1045x870mm
2.	Hoogte wastafel/badkamermeubel ca. 900mm +afgewerkte vloer
3.	Hoogte wandcloset ca. 43mm +afgewerkte vloer (gemeten zonder closetzitting)
4.	Hoogte douchemengkraan ca. 1100mm +afgewerkte vloer
5.	Bovenkant glijstang-set ca.2100mm +afgewerkte vloer
6.	Elektrische radiator
7.	Inbouwreservoir +1250mm
8.	Voorwand tot plafond

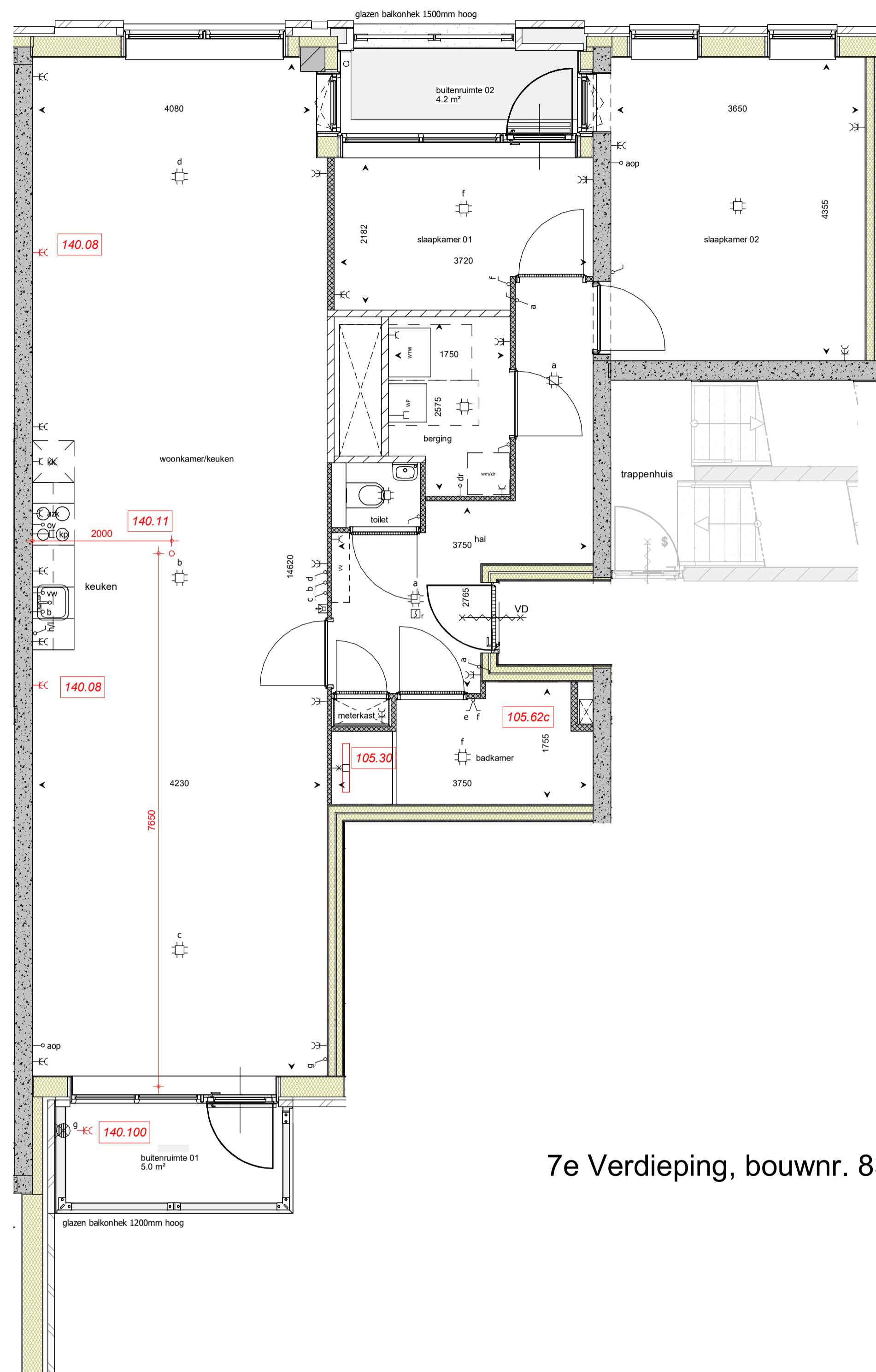
Bouwnummers 21, 35, 49, 63, 73, 83



afgedopt leidingwerk t.b.v. toilet



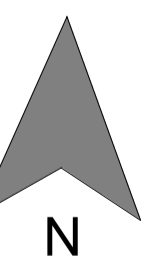
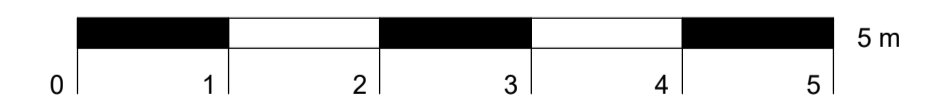
Project:	Badkamer bn 21, 35, 49,63, 73, 83 Dok 1 optie 1
Schaal:	1/25
Datum: 10-2-2024	Pagina 1



7e Verdieping, bouwnr. 83

### DISCLAIMER

De op deze tekening aangegeven maten zijn circa maten in millimeters en tussen de wanden / vloeren gemeten, waarbij geen rekening is gehouden met enige wandafwerking, plinten, aftrimming, ect. In verband met nauwkeurige uitwerking van details, constructies, maatvoering materialen e.d. kunnen er kleine afwijkingen ontstaan ten opzichte van de nu vermelde gegevens. Deze geringe afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan de op deze tekeningen aangegeven maten kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door koper(s). De posities van aansluitingen en installatie onderdelen zijn indicatief op tekening weergegeven. De exacte aantallen en posities zullen na berekening in het werk door de installateurs worden bepaald en kunnen afwijken van deze tekening.



### RENVOOI ELEKTRA

—C	wandcontactdoos	—o aop	loze leiding (niet bedraad) abnorme overspanning	—o b	aansluitpunt boiler niet bedraad	⊗	wandlichtpunt	○	ventilatiepunt toevoer
—EC	dubbele wandcontactdoos	—th	enkeelpolige schakelaar	—th	thermostaat bedraad	⊗	plafondlichtpunt	○	ventilatiepunt afvoer
—o vv	loze leiding (niet bedraad) vaatwasser	—C	wisselschakelaar	—C	wandcontactdoos warmte pomp	⊗	rookmelder	○	radiator
—C kk	wandcontactdoos koelkast	—hfl	hoog/laag stand schakelaar	—kp	wandcontactdoos perlex kookplaat	⊗	intercom binnenpost	○	bedrukker
—C azk	wandcontactdoos afzuigkap	—V	serie schakelaar	—C	centraaldoos	—cap	centraal aardpunt	○	lichtpunt
—o ov/mag	loze leiding (niet bedraad) oven, magnetron	—o	aansluitpunt niet bedraad	—o dak	aansluitpunt naar dak niet bedraad	—C	krijlstreep	○	handbrandblusser
						—C		○	droge blusleiding

### RENVOOI BOUWKUNDIG

	metselwerk		kalkzandsteen d= 100/120/150mm		opstelplaats wasmachine/droger
	beton fhwg		metalsudwand woningscheidend d= 250mm		opstelplaats warmtepomp
	beton prefab		ongesoleerde metalstudwand		opstelplaats wfw
	hab element d= 300mm		geisoleerde voorzetwand		vloerwarming verdeker
	spouw isolatie d= 150mm		SkerAr gevelscherm		vrijloopte dranger
	celenbeton d=70/100 mm		akoestische roosters		deur zelfsluitend
					deur 30min. brandwerend
					deur 60min. brandwerend
					woning entree

Onderwerp : koperskeuze bouwnr. 83  
 Werk : Oud-IJmuiden DOK 1  
 Opdrachtgever : BPD Ontwikkeling B.V.

Postbus 8, 1130AA Volendam  
 Stebbelend 10, 1131 AB Volendam  
 telefoon : 0299-398900  
 Fax : 0299-398950

Werkno.: 0184

Bladno.: KK-083

Getekene: R.S. Formaat: A1

Schaal: 1:50 Status:

Wijziging Datum

Datum: 14-06-2024